

# NABU Naturschutzstation Teichhaus Eschefeld

Teichhaus 1 • 04654 Frohburg

Telefon 034348 538958  
Mobil 0178 5844559  
E-Mail teichhaus@NABU-sachsen.de  
www.teichhaus-eschefeld.NABU-sachsen.de



## Nutzungsvertrag – Naturschutzstation Teichhaus Eschefeld

### Miete von Räumlichkeiten und Übernachtungen

Zwischen dem NABU Landesverband Sachsen e. V., vertreten durch Fr. Janine Kirchner sowie Hr. Philipp Wöhner, und .....  
vertreten durch .....

(Wohn-)Anschrift des Verantwortlichen, nachfolgend Nutzer genannt:

Straße & Hausnummer .....

PLZ & Ort .....

Ausweisnummer ..... Telefonnummer(n) .....

wird folgender Nutzungsvertrag geschlossen:

Der NABU Landesverband Sachsen e. V. stellt dem Nutzer zur Durchführung der Veranstaltung .....

vom (Datum & Uhrzeit) ..... bis (Datum & Uhrzeit) .....

folgende Räume/Flächen der Naturschutzstation Teichhaus Eschefeld zur Verfügung:

Saal

Küche

Schlafräume

Hof

Das Nutzungsentgelt (inkl. Nebenkosten sowie Endreinigung) beträgt:

- 100€/d für die Saalmiete,
- 50€/d für die Küchennutzung sowie
- 7€/d für Übernachtungen in/auf Schlafsack & Isomatte oder
- 12€/d für Übernachtungen im/auf Bett/Matratze.

Für gesonderte Vermerke ist die jeweils aktuelle Preisliste der Naturschutzstation Teichhaus Eschefeld zu berücksichtigen, die zugleich Teil dieser Nutzungsvereinbarung ist.

Der **Rechnungsbetrag** ist bis Veranstaltungsbeginn via Überweisung auszugleichen. Zuzüglich zur Rechnungssumme wird mit Vertragsschluss eine **Kaution** von **100,00 EUR** fällig, welche vorbehaltlich evtl. Regressforderungen nach Veranstaltungsende zurückerstattet wird.

Anträge des Nutzers oder des Vermieters auf **Änderung oder Aufhebung des Vertrages** sind spätestens zwei Monate vor Veranstaltungsbeginn geltend zu machen.

**Stornierungsgebühren** (auf Grundlage der in diesem Vertrag geregelten Fixkosten):

bei Absage 8 bis 4 Wochen vor Anreise	50% des Betrages für Miete und Übernachtung
bei späterer Absage	100% des Betrages für Miete und Übernachtung

Bei **Sachbeschädigungen** ist der Nutzer dem Verein zu Schadensersatz verpflichtet. Bei Beschädigungen bzw. zweckentfremdeter Nutzung der Feuerlöscher werden 70,00 € Regress erhoben. Für Gebrauchsgegenstände, Ausstattung sowie Mobiliar gilt der Beschaffungswert.

Rauchen sowie der Umgang mit offenem Licht sind im gesamten Gebäude untersagt.

Nach Beendigung der Veranstaltung hat der Nutzer dafür zu sorgen, dass alle von ihm genutzten Räume und Flächen besenrein, **alle Fenster geschlossen- sowie Heizkörper an den Wänden, Licht und elektrische Geräte ausgeschaltet** sind. Hierzu zählt ebenso die Entsorgung der Abfälle in die dafür vorgesehenen Behälter. Werden diese Punkte nicht eingehalten oder gewünscht, werden - je nach Reinigungsaufwand für das Team der Station - zwischen 10-50 EUR der Kaution einbehalten.

Nutzer sind zur Aufsicht ihrer minder- und volljährigen Kinder, die wegen ihres geistigen oder körperlichen Zustands Beaufsichtigung brauchen, verpflichtet (§832 BGB).

**Schlüsselrückgabe:** Alle übergebenen Schlüssel sind bei Veranstaltungsende zurückzugeben.

.....  
(Ort & Datum)

Eschefeld, den

.....  
Nutzer

.....  
Mitarbeiter/in der Naturschutzstation  
Teichhaus Eschefeld